# Výzva k podání nabídky

na **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce**,

**„Snížení energetické náročnosti objektu staré školy v městysu Ostrov u Macochy"**

zadávanou ve **zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon").

## 1. Název a adresa zadavatele:

| | |
|---|---|
| Zadavatel: | **Městys Ostrov u Macochy** |
| Sídlo: | Ostrov u Macochy 80, 679 14 Ostrov u Macochy |
| IČ: | 002 80 780 |
| Zastoupený: | Ing. Ondřejem Hudcem, starostou městysu |
| Telefon: | +420 724 189 055 |

## 2. Vymezení zakázky:

Předmět: Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky jsou stavební práce, spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti objektu staré školy v městysi Ostrov u Macochy.

**Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele z 12/2014, vypracované firmou Energy Benefit Centre a.s.**

Písemnou žádost o **zaslání textové části zadávací dokumentace elektronicky (zdarma) i projektové dokumentace v elektronické podobě (za poplatek)** je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba poslat a dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

**ENERGY BENEFIT CENTRE**
**Poděbradova 285/109**
**612 00 BRNO**
**Ing. Ivana Bartošová**
**e-mail: ivana.bartosova@energy-benefit.cz**
**Tel: +420 270 003 325**

a to v pracovních dnech v době mezi **9:00 – 16:00 hod.**, za **poplatek 300,- Kč vč. DPH**, případně lze dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést **výhradně bezhotovostní platbou** na č. účtu: 35-9972770297/0100 (jako variabilní symbol uvede uchazeč své IČ). Projektová dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku odeslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH):**

- **A - Zateplení objektu** **1.950.000,- Kč**
- **B - Rozpočtová rezerva 5% z objektu A** **97.500,- Kč**

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 2.047.500,- Kč**

**Místo plnění zakázky:** **Stará škola – dům služeb**
Ostrov u Macochy č. p. 70
679 14 Ostrov u Macochy

**Předpokládaný termín plnění zakázky:** **od 1. 4. 2015 do 31. 7. 2015**

## 3. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídku doručte nejpozději do: **22. 12. 2014** **Hodina: 10:00**

Místo doručení: Městys Ostrov u Macochy, budova úřadu městyse
Ostrov u Macochy 80, 679 14 Městys Ostrov u Macochy

**Pro podání nabídky platí soulad s ust. § 69 Zákona.**
Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech v době mezi **8:00 – 14:00 hod.** na podatelnu úřadu městyse. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **10:00** hodin.

Doručení v souladu se zněním ustanovení § 69 Zákona, v obálkách označených názvem veřejné zakázky:

**„Snížení energetické náročnosti objektu staré školy v městysu Ostrov u Macochy - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!"**,

**Podrobná specifikace všech kvalifikačních a ostatních požadavků zadavatele, obchodních, technických aj. podmínek, je uvedena v zadávací dokumentaci (ZD).**

## 4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů (výňatek ze ZD):

Ve zjednodušeném podlimitním řízení zadávaném dle § 38 Zákona se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podle ust. § 62 odst. (3) Zákona.

S poukazem na § 62 odst. 3 Zákona zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci v souladu s § 50 odst. 1 Zákona. **Podrobná specifikace všech požadavků je uvedena v zadávací dokumentaci.** Je povinen mj. splnit:

***a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů:***

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 Zákona

**<u>Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,</u>**

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

**<u>Způsob prokázání:</u>**

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** - § 53 odst. 1 písm. a) a b),

b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. f),

c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** - § 53 odst. 1 písm. h),

d) **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

***b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů:***

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písmeno a) a písmeno b) Zákona.

**<u>Způsob prokázání:</u>**

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

**V souladu s § 54 písm. a)**

Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Analogicky dle § 57, odst. 2 Zákona nesmí být výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

**V souladu s § 54 písm. b)**

**Výpisu z živnostenského rejstříku** (v souladu s § 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

***c) Ekonomická a finanční způsobilost:***

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku**.

***d) Splnění technických kvalifikačních předpokladů (jen část ze ZD):***

1. Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** dle § 56 Zákona, odst. (3) písm. a) pro **stavební práce** uchazeč prokáže doložením **seznamu stejných nebo obdobných stavebních prací** realizovaných uchazečem (dodavatelem) v posledních 5 letech v celkovém minimálním rozsahu 3,5 mil. Kč bez DPH, přičemž alespoň 3 nejvýznamnější z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň 0,9 mil. Kč bez DPH. Tyto 3 vybrané nejvýznamnější stavební práce budou doloženy osvědčením objednatelů dle pokynů dále. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky). **Z textu osvědčení objednatelů bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění a finanční objem zakázky. Dle § 56 odst. 3 písm. a) Zákona musí osvědčení objednatelů obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.**

   Dále uchazeč uvede u těchto uváděných zakázek, zda bylo dílo realizováno s pomocí třetích osob (subdodavatelů) a jaký byl podíl dodavatele (stanovený v %) na celkovém plnění. Pokud byla zakázka realizována společně s jiným uchazečem (např. v rámci sdružení), jaký byl podíl uchazeče (stanovený v %) na celkovém plnění.

2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. e) Zákona (stavební práce) uchazeč prokáže doložením:

   **Přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek stejného či obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

   Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

3. Dle § 56, odst. 3 písm. c) a § 56, odst. 5 Zákona požaduje zadavatel doložení **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucích) v oboru pozemní stavby**, a to min. na úrovni vysokoškolského diplomu nebo maturitního vysvědčení.

4. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **platné osvědčení uchazeče** (příp. subdodavatele uchazeče, pomocí kterého prokazuje tuto kvalifikaci) **k montáži typů výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění této veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **platné osvědčení uchazeče pro aplikaci typů kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

## 5. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena (cena bez DPH)**.

## 6. Omezení subdodavatelů (poddodavatelů):

Zadavatel si v souladu s § 44 odst. 6 Zákona i se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce dotace oddíl 5. 7. vyhrazuje, že **část předmětu plnění veřejné zakázky, a to zateplení objektu staré školy** (práce, spočívající v aplikaci kontaktního tepelně izolačního systému ETICS na obálku budovy) **nesmí být plněna subdodavatelem.**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

## 7. Další povinné dokumenty:

**Dle § 68 odst. 3 Zákona musí nabídka dále obsahovat:**

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) (číslo odkazu ze Zákona) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

## 8. Jiné požadavky a práva zadavatele:

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**.

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

**Výzva obsahuje pouze výňatky ze zadávací dokumentace. Podrobná specifikace všech zadávacích podmínek i požadavků zadavatele je uvedena v zadávací dokumentaci, součástí zadávací dokumentace je i příslušná projektová dokumentace.**

**V Ostrově u Macochy dne 5. 12. 2014**

**Ing. Ondřej Hudec**
**starosta městyse**